**German version**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mein Name ist insert full name, ich komme aus insert home country und beginne bald mein Studium an der Hochschule Hamm-Lippstadt. Deshalb suche ich eine Wohnung und interessiere mich für Ihr Wohnungsangebot. Da ich am Anfang meines Studiums stehe, sind meine Deutschkenntnisse noch nicht sehr gut. Ich würde mich sehr freuen, wenn ich als zukünftiger Mieter für Sie in Frage komme. Diese E-Mail wurde mir in deutscher Sprache von der Verwaltung der Hochschule Hamm-Lippstadt zur Verfügung gestellt, um mich bei meiner Wohnungssuche zu unterstützen.

Aktuell habe ich folgende Fragen:

- Ist eine Besichtigung möglich?

- Können Sie mir Fotos der Wohnung schicken?

- Leider werde ich erst zum Studienstart ab dem insert arrival date in Deutschland sein. Kann ich die Wohnung auch ohne Besichtigungstermin mieten?

- Können wir uns per Skype-Videochat kennenlernen, da ich leider nicht für einen Besichtigungstermin nach Deutschland kommen kann?

Haben Sie Fragen an mich? Gerne stehe ich Rede und Antwort. Sehr dankbar wäre ich Ihnen, wenn Sie Ihre Fragen in Englisch formulieren könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Insert full name

**English version:**

Dear Sir or Madam,

My name is insert full name. I am from insert home country and soon I am going to start my studies at the Hamm-Lippstadt University of Applied Sciences. That is why I am looking for an apartment and am interested in your offer. Since I am at the beginning of my studies, my German language skills are not very good, yet. I would be very happy, if I you would consider me as a future tenant. This German e-mail is provided to me by the administration of Hamm-Lippstadt University of Applied Sciences to help me with my search for an accommodation.

Currently I have the following questions:

- Is a visit possible?

- Can you send me photos of the apartment?

- Unfortunately, I won’t be able to visit Germany before insert arrival date. Is it possible to rent the apartment without a viewing appointment?

- Can we get to know each other via Skype video chat, because unfortunately I can not come to Germany for a viewing appointment?

Do you have any questions? I am happy to answer them. I would be very grateful if you could ask your questions in English.

Best regards

Insert full name